



Ihaste tee 11
 79517:002:0086
 Üldkasutatav maa
 1 260 359 m²

LEPPEMÄRGID:

- Planeeringuala piir
- Kinnistu piir
- Olemasolev tee
- Olemasolev rada
- Olemasolev hoonestus
- Veekogu piir/kraavi tähis
- Põhikaardile kantud tavaline veepiir
- Kallasrada 10 m
- Veekaitsevöönd 10 m
- Ehituskeeluvöönd 50 m ja 25 m
- Piiranguvöönd 100 m ja 50 m
- Ropka-Ihaste looduskaitseala
- II kat kaitsealused taimed (ei kuulu avalikustamisele)
- III kat kaitsealused taimed
 - Ahtalehine ängelhein
 - Siberi võhumõök
 - Künnapuu
- Elektriõhuliin (kõrgepinge)
- Elektriõhuliini kaitsevöönd 25 m
- Olemasolev kanalisatsioonikollektor/kanalisatsioonitrass
- Kanalisatsiooniehitise kaitsevöönd
- Olemasolev geodeetiline punkt ja nr

Märkused:

1. Planeeringu aluskaardina on kasutatud Linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonnast saadud Tartu 2000 alusplaani.
2. Ala jääb Ropka-Ihaste linnualana ja Ropka-Ihaste loodusala Natura 2000 võrgustikku.
3. Vastavalt Ropka-Ihaste looduskaitseala kaitse-eeskirjale paikneb planeeringuala Ihaste sihtkaitsevööndis.
4. Planeeringuala jääb arheoloogilisse miljööpiirkonda (ulatus 50 m veepiirist, vt pkt 2).

OÜ Hendrikson & Ko
 Raekoja plats 8
 Tartu 51004
 tel 740 9800
 faks 740 9801
 hendrikson@hendrikson.ee

Projektijuht
Jaana Veskim Meister
 Koostaja
Jaana Veskim Meister
 Kuupäev
11.05.2015

Töö koostamisest huvitatud isik
 Tartu Linnavalitsus
 Asukoht
 Tartu linn

Töö nimetus
**Emajõe vasakkalda kaldarajatiste
 DETAILPLANEERING**

Joonis
 Olemasolev olukord ja kitsendused

